

Medlemsblad för Riksbyggens Bostadsrättsförening Lundahus nr6

Det var inte så länge sen sist och nu står julen för dörren och ett nytt år. Jag tänkte berätta om vad som har hänt sen sist.

Bredband

På stämman fick styrelsen i uppdrag att teckna avtal om bredband. Vi hoppas att i januari kunna meddela vilket alternativ det blir och vilka kostnader samt när det kan leveras.

Underhållsåtgärder

Vi har nu äntligen fått in anbud på att byta ut våra plank. Styrelsen kommer inom kort att besluta vilken entreprenör som kommer att få uppdraget, så att det kan utföras till våren. Dessutom kommer vi att titta på andra åtgärder som är nödvändiga och försöka få dessa utförda samtidigt.

Miljöarbete

Styrelsen kommer att fortsätta med att förbättra den yttre miljön i föreningen successivt. Dessutom kommer lekplatsen att göras vid på ett eller annat sätt tillsammans med samfällighetsföreningen.

Presentation av Styrelsen

Ordinarie:

Ordf. Niklas Pettersson	Sakförarev. 38
V.Ordf Emil Granbom	Sakförarev. 57
Sekr. Thomas Craven-Bartle	Sakförarev. 6
Kay Souzani	Sakförarev. 2
Mohammad Dardashti	Sakförarev.1
Jolanta Szymczakowska	Sakförarev.18

Suppleanter:

Elisabeth Magnusson	Sakförarev. 43
Elisabeth Tellander	Sakförarev. 49
Ingvar Kulleberg	Sakförarev. 43
Nikos Macheridis	Sakförarev. 50
Kristina Jansson	Sakförarev. 52

Slutligen vill jag på styrelsens vägnar önska alla en riktigt

GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Niklas Pettersson



Komihåg!

Fläktservice kommer att utföras i februari. Ring Vaktmästaren om Ni inte kan på den utsatta tiden.

Nästa nummer av medlemsbladet kommer ut i mars. Sista inlämningsdag för artiklar etc. till medlemsbladet är den **28 februari**.

Har ni tips och idéer om hur vi kan göra vår förening ännu bättre hör av er till styrelsen.

Tomten kommer på julaftonen till gården på Sakförarevägen 49 kl.16.15 efter Kalle Anka.

Det kommer att bjudas på glögg och pepparkakor.

Alla är hjärtligt välkomna!

Rapport från årsstämman

Här presenteras en kort sammanfattning av årsstämman den 23 november 2000.

Stämman inleddes med en kort presentation av styrelsen och tillbaka blick på föreningens 10-års jubileum.

Det var 38 st lägenheter närvarande på stämman (cirka 55 personer deltog på stämman)

Att kallelsen har skickats ut den 8 november 2000, enligt stadgarna §23.

Styrelsens årsredovisning godkändes.

Stämmande beslutade att ge ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.

Årets överskott 531 689 kr jämte balanserat resultat, totala vinstmedel 2 223 282 kr, beslutades att balanseras i ny räkning.

Stämman beslutade att styrelsens arvode är ett basbelopp, som styrelsen fördelar inom sig.

Stämman beslutade att välja följande personer till ordinarie styrelseledamöter under 2 år: Emil Granbom, Jolanta Szymczakowska och Thomas Craven-Bartle.

Stämman beslutade att välja följande personer till suppleanter i styrelsen under 1 år: Elisabeth Magnusson, Elisabeth Tellander, Ingvar Kullenberg, Nikos Macheridis och Kristina Jansson.

Stämman beslutade att välja KPMG Bohlin AB till revisor. Stämman beslutade att välja Gunnar Jerneholt till föreningens ordinarie revisor och

Chatarina Elfström till föreningens revisorsuppleant.

Stämman beslutade att välja Lisbet Jerneholt (sammankallande), Åsa Elgameil och Audur Armannsdottir Carlsson till valberedningen.

Sedan fanns 4 ärenden som skulle behandlas av stämman.

- Nytt namn på föreningen

Stämman beslutade i första hand Ladusvalan och om det inte skulle gå igenom hos PRV, så vill man ha Sakrätten och sen Ängsgården. Nytt namn på föreningen kräver två stämmor beslut.

- Investering i en grovtvättstuga

Stämman beslutade att avslå i att investera i en tvättstuga, eftersom det inte fanns något intresse.

- Investering i bredband

Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att teckna avtal antingen med Comhem (via kabel-tv) eller Telia ADSL Bredband (via telefonnätet) eftersom det inte skulle bli några större kostnader för föreningen.

- Ändring av stadgarna avseende andrahandsupplåtelse

Stämman avslog att göra någon förändring av stadgarna, eftersom stadgarna följer Bostadsrättslagen.

Dessutom hölls det ett informationsmöte angående aktuella frågor efter stämman.

